

ORDEN DEL DIA

JUNTA DE GOBIERNO LOCAL

SESIÓN ORDINARIA DEL DÍA 5 DE JULIO DE 2024 (Nº 28)

PRIMERA CONVOCATORIA A LAS 12:00 HORAS

(SEGUNDA CONVOCATORIA A LAS 13:00 HORAS)

ÁREA DE DESARROLLO URBANO.

URBANISMO, INFRAESTRUCTURAS, VIVIENDA Y MOVILIDAD


Licencias de Primera Ocupación

- 1.- Propuesta de la Concejalía Delegada de Urbanismo, Infraestructuras, Vivienda y Movilidad para dar por concluido de forma desfavorable el procedimiento de control posterior en relación con el TAO 25978/2023, Declaración Responsable para Primera Ocupación de Rehabilitación parcial de edificio de viviendas sito en Avda. de Guadalajara nº 22, formulada por SANPRO HOME, S.L., por ser disconforme la actuación con la normativa de aplicación.

Asuntos Varios

- 2.- Propuesta de la Concejalía Delegada de Urbanismo, Infraestructuras, Vivienda y Movilidad para aprobar el inicio de expediente de contratación de las "Obras de Rehabilitación y Conservación de las viviendas de titularidad municipal y el Servicio de Consultoría y Asistencia Técnica para redacción de las memorias valoradas, control de la ejecución de las obras y coordinación de seguridad y salud de las mismas", dividido en dos lotes:
 - LOTE 1: EJECUCIÓN DE LAS OBRAS, en el importe máximo estimado de 136.500,00 € anuales.
 - LOTE 2: REDACCIÓN DE LAS MEMORIAS VALORADAS, CONTROL DE LA EJECUCIÓN DE LAS OBRAS Y COORDINACIÓN DE SEGURIDAD Y SALUD, en el importe máximo estimado de 13.500,00 € anuales.

Plaza de Cervantes 12 28801 Alcalá de Henares (Madrid)- Tlf: 918 88 33 00 ext. 1092-1059-1060-1061- email: comisiongobierno@ayto-alcaladehenares.es


Código Seguro de Verificación (CSV)	Código de verificación numérico en el lateral		Página 1 de 9
En la última página del presente documento figuran los firmantes del mismo			

- 3.- Propuesta de la Concejalía Delegada de Urbanismo, Infraestructuras, Vivienda y Movilidad para aprobar el inicio de expediente de contratación de asistencia técnica para la revisión del mapa estratégico de ruido de Alcalá de Henares y redacción del plan de acción correspondiente, en un importe estimado de 60.000,00 € (IVA incluido).
- 4.- Propuesta de la Concejalía Delegada de Urbanismo, Infraestructuras, Vivienda y Movilidad para aprobar la Apertura del Trámite de Información Pública por plazo mínimo de 20 días del Proyecto de Reparcelación del Sector 28-C, en desarrollo del Plan Parcial y de su Modificación nº 1.
- 5.- Propuesta de la Concejalía Delegada de Urbanismo, Infraestructuras, Vivienda y Movilidad para DESESTIMAR la solicitud de suspensión de la ejecución del acto impugnado, con motivo del recurso potestativo de reposición interpuesto por GO FIT LIFE SCIENCE AND TECHNOLOGY, S.A., en Avda. de Meco, 5 c/v Avda. Miguel de Unamuno, por resultar que el expediente de restauración de la legalidad urbanística vulnerada nace en virtud de la Sentencia firme del Tribunal Superior de Justicia de Madrid nº 596/2022 y nº 523/2022, que obliga a las partes a su estricto cumplimiento.

Ocupación de Vía Pública

- 6.- Propuesta de la Concejalía Delegada de Urbanismo, Infraestructuras, Vivienda y Movilidad para aprobar las Bases que han de regir la autorización demanial para ocupación de vía pública ocasional, relativa a la instalación y explotación de barras de bar en las Ferias y Fiestas de Alcalá de Henares 2024.
- 7.- Propuesta de la Concejalía Delegada de Urbanismo, Infraestructuras, Vivienda y Movilidad para aprobar la CONCESIÓN de solicitud para ocupación de vía pública con veladores, pérgolas y elementos de climatización.- Expediente 7093/2024.- PIZZA&, FUN, S.L.
- 8.- Propuesta de la Concejalía Delegada de Urbanismo, Infraestructuras, Vivienda y Movilidad para DESESTIMAR el Recurso de Reposición interpuesto por Don Y. J, contra la Resolución de la Concejala Delegada de Urbanismo, Infraestructuras, Vivienda y Movilidad, nº 2024002212, de 20-05-2024, que denegaba solicitud de ocupación de espacio para dejar fuera del local la terraza de veladores asociada a la actividad de Cafetería situada en C/ José María Pereda nº 1. Expte. TAO 6845/2024.
- 9.- Propuesta de la Concejalía Delegada de Urbanismo, Infraestructuras, Vivienda y Movilidad para conceder autorización para ocupación de vía pública en acera mediante elementos auxiliares asociados a la obra de

Plaza de Cervantes 12 28801 Alcalá de Henares (Madrid)- Tlf: 918 88 33 00 ext. 1092-1059-1060-1061- email: comisiongobierno@ayto-alcaladehenares.es

Código Seguro de Verificación (CSV)	Código de verificación numérico en el lateral		Página 2 de 9
En la última página del presente documento figuran los firmantes del mismo			

reparación de techo en C/ Diego de Torres, 8 (superficie a ocupar: 3,00 m²; número de días: 1), formulada por Don V. E. P.

- 10.- Propuesta de la Concejalía Delegada de Urbanismo, Infraestructuras, Vivienda y Movilidad para conceder autorización para ocupación de vía pública con elementos de elevación para ejecución de limpieza de canalón oculto en fachada principal del inmueble en C/ Trinidad, nº 3 (Colegio San José de Caracciolos).- Superficie a ocupar: 73,72 m² (64,1 x 1.5 m); número de días: 2), formulada por UNIVERSIDAD DE ALCALÁ.
- 11.- Propuesta de la Concejalía Delegada de Urbanismo, Infraestructuras, Vivienda y Movilidad para conceder autorización para ocupación de vía pública con elementos de elevación para ejecución de limpieza de canalón oculto en fachada principal del inmueble en C/ Escritorios, nº 6 (Colegio de los Irlandeses).- Superficie a ocupar: 46 m² (40 x 1.15 m); número de días: 2, formulada por UNIVERSIDAD DE ALCALÁ.
- 12.- Propuesta de la Concejalía Delegada de Urbanismo, Infraestructuras, Vivienda y Movilidad para conceder autorización para ocupación de vía pública con contenedor, en Travesía Beatriz Galindo, 4, local 2, formulada por ALHAMBUILD, S.L.
- 13.- Propuesta de la Concejalía Delegada de Urbanismo, Infraestructuras, Vivienda y Movilidad para conceder autorización para ocupación de vía pública con vallado provisional de obra, en la Parcela 8-B de la UE-2A, formulada por H&D HOGAR Y DISEÑO, S.L.


MEDIO AMBIENTE Y LIMPIEZA VIARIA

- 14.- Propuesta de la Concejalía Delegada de Medio Ambiente y Limpieza Viaria para la concesión de licencias administrativas para la tenencia de animales potencialmente peligrosos, en base a las solicitudes formuladas por los propietarios.

OBRAS, MANTENIMIENTO URBANO Y EDIFICIOS MUNICIPALES

- 15.- Propuesta de la Concejalía Delegada de Obras, Mantenimiento Urbano y Edificios Municipales para aprobar la prórroga, por un año, del contrato suscrito con SUMINISTROS ENERGÉTICOS MADRID, S.A. para el "Suministro gasóleo "C" para calefacción y agua caliente sanitaria de los centros de enseñanza dependientes de la Concejalía de Educación (CEIPS, Escuelas Infantiles y Escuelas de Adultos) – Lote 1 y para el "Suministro

Plaza de Cervantes 12 28801 Alcalá de Henares (Madrid)- Tlf: 918 88 33 00 ext. 1092-1059-1060-1061- email: comisiongobierno@ayto-alcaladehenares.es

Código Seguro de Verificación (CSV)	Código de verificación numérico en el lateral		Página 3 de 9
En la última página del presente documento figuran los firmantes del mismo			

de gasóleo "C" para calefacción y agua caliente de los edificios municipales dependientes del Ayuntamiento de Alcalá de Henares - Lote 2".

- 16.- Propuesta de la Concejalía Delegada de Obras, Mantenimiento Urbano y Edificios Municipales para aprobar la prórroga, por un año, del contrato suscrito con la empresa ADVANTAGE SERVICIOS Y DISEÑOS, S.L., para el "Suministro de materiales de ferretería, pequeña herramienta y consumibles para mantenimiento de edificios municipales y de vía pública".

Ocupación Vía Pública


- 17.- Propuesta de la Concejalía Delegada de Obras, Mantenimiento Urbano y Edificios Municipales para autorizar la ocupación de vía pública a la ASOCIACIÓN INTEGRAL SOLIDARIO, para instalación de mesas informativas y de merchandising, el 6 de julio de 2024, de 10:00 a 15:00 horas, en la acera de la Facultad de Derecho, al comienzo de la C/ Libreros.
- 18.- Propuesta de la Concejalía Delegada de Obras, Mantenimiento Urbano y Edificios Municipales para autorizar la ocupación de vía pública a la ASOCIACIÓN DE SWING ALCALÁ DE HENARES con motivo de la actividad "Swinging In The Street", los domingos 7 y 14 de julio de 2024, en Plaza de la Paloma, de 20:00 a 22:00 horas.

ÁREA DE CULTURA, BIENESTAR SOCIAL Y SERVICIOS PÚBLICOS

CULTURA

- 19.- Propuesta de la Concejalía Delegada de Cultura para aprobar el Convenio de Patrocinio con la entidad de GESTIÓN DERECHOS DE AUTOR DE MEDIOS AUDIOVISUALES -D.A.M.A.-, cuyo objeto es colaborar en la promoción, divulgación y apoyo del Festival de Cine de Alcalá de Henares/Comunidad de Madrid, ALCINE53, que se celebrará del 7 al 17 de noviembre de 2024.
- 20.- La Concejalía Delegada de Cultura eleva la Propuesta de la Mesa de Contratación para la adjudicación del SERVICIO DE PRODUCCIÓN, Y LOS SERVICIOS DE DIRECCIÓN ARTÍSTICA PARA EL FESTIVAL DE CINE DE ALCALÁ DE HENARES/COMUNIDAD DE MADRID (EXPTE. Nº 6639):

Plaza de Cervantes 12 28801 Alcalá de Henares (Madrid)- Tlf: 918 88 33 00 ext. 1092-1059-1060-1061- email: comisiongobierno@ayto-alcaladehenares.es

Código Seguro de Verificación (CSV)	Código de verificación numérico en el lateral		Página 4 de 9
-------------------------------------	---	--	---------------

En la última página del presente documento figuran los firmantes del mismo

- LOTE 1: Servicio de producción para el Festival de Cine de Alcalá de Henares/Comunidad de Madrid, a favor de FANDOM COMUNICACIONES, S.R.L, en la cantidad de 134.975,50 €, IVA incluido.
- LOTE 2: Servicio de Dirección Artística para el Festival de Cine de Alcalá de Henares/Comunidad de Madrid, a favor de D. PEDRO TORO ARIAS en la en la cantidad de 23.958,00 €, IVA incluido.


EDUCACIÓN Y UNIVERSIDAD

- 21.- Propuesta de la Concejalía Delegada de Educación y Universidad para aprobar la prórroga, por un año, del contrato suscrito con la empresa VISEGUR, S.A., para la prestación del "Servicio de seguridad contra robo e intrusión en edificios dependientes de la Concejalía de Educación del Ayuntamiento de Alcalá de Henares".
- 22.- Propuesta de la Concejalía Delegada de Educación y Universidad para aprobar solicitud de subvención ante la Consejería de Educación, Ciencia y Universidades de la Comunidad de Madrid en virtud de la Orden 2794/2024, de 14 de junio, con destino al proyecto de "Actividades Extraescolares y Colegios Abiertos en días no lectivos de Verano, Navidad y Semana Santa del Curso Escolar 2024-2025" por un importe de 15.900,00 €, sin aportación municipal.

SERVICIOS SOCIALES

- 23.- Propuesta de la Concejalía Delegada de Servicios Sociales para aprobar la resolución de diversos Servicios de Atención Domiciliaria, conforme a lo establecido en la Ordenanza Reguladora, según las relaciones indicadas en la Propuesta.
- 24.- Propuesta de la Concejalía Delegada de Servicios Sociales para DESESTIMAR la solicitud de SIGO INFORMACIÓN Y GESTIÓN, S.L., de ampliación del plazo del contrato mixto de un sistema para la gestión de la atención ciudadana de servicios sociales financiado por la Consejería de Familia, Juventud y Asuntos Sociales de la Comunidad de Madrid con cargo al Fondo del Instrumento Europeo de Recuperación y Resiliencia "NEXTGENERATIONEU-MRR "Lote 1 relativo a Sistema de Atención Ciudadana para Servicios Sociales (Web/App)" del que es adjudicataria. Asimismo, se propone la imposición de penalidades a dicha empresa, por el retraso en la ejecución del contrato a contar desde que debió finalizar el contrato, el 22-02-2024 hasta el 25-06-2024, fecha de solicitud de recepción final del servicio.

Plaza de Cervantes 12 28801 Alcalá de Henares (Madrid)- Tlf: 918 88 33 00 ext. 1092-1059-1060-1061- email: comisiongobierno@ayto-alcaladehenares.es

Código Seguro de Verificación (CSV)	Código de verificación numérico en el lateral		Página 5 de 9
En la última página del presente documento figuran los firmantes del mismo			

- 25.- Propuesta de la Concejalía Delegada de Servicios Sociales para ESTIMAR la solicitud de IDM SISTEMAS DE COMUNICACIÓN, S.L., y aprobar la ampliación del plazo del contrato mixto de un sistema para la gestión de la atención ciudadana de servicios sociales financiado por la Consejería de Familia, Juventud y Asuntos Sociales de la Comunidad de Madrid con cargo al Fondo del Instrumento Europeo de Recuperación y Resiliencia "NEXTGENERATIONEU-MRR "Lote 2 Gestor de Turnos, del que es adjudicataria, en 108 días desde la fecha prevista de finalización del contrato, finalizando el 10-07-2024, por motivos no imputables al contratista.

MAYORES

- 26.- Propuesta de la Concejalía Delegada de Mayores para aprobar el Convenio de Colaboración con HALEON ESPAÑA, S.A., para el desarrollo de talleres didácticos con personas mayores de 60 años.

SEGURIDAD CIUDADANA


- 27.- Propuesta de la Concejalía Delegada de Seguridad Ciudadana para aprobar la prórroga, por un año, del contrato suscrito con AUTO DESGUACES EL CHOQUE, S.L., para el "Servicio de retirada de vehículos abandonados y eliminación de los mismos como residuos sólidos urbanos".

ÁREA DE HACIENDA Y GESTIÓN INSTITUCIONAL

COMERCIO

- 28.- Propuesta de la Concejalía Delegada de Comercio para solicitar dictamen a la Comisión Jurídica Asesora de la Comunidad de Madrid, en relación a la resolución del contrato suscrito con IBEROMEDIA ACC, S.L., para la prestación del Servicio para la ejecución de las medidas de mejora y modernización del comercio de proximidad incluidas en el Plan Integral de dinamización comercial 2021-2023, para el Distrito II de Alcalá de Henares, Lote I. Se propone asimismo, la suspensión del plazo de caducidad de ocho meses para resolver, por el tiempo que medie entre la petición y la recepción del Dictamen.

Plaza de Cervantes 12 28801 Alcalá de Henares (Madrid)- Tlf: 918 88 33 00 ext. 1092-1059-1060-1061- email: comisiongobierno@ayto-alcaladehenares.es

Código Seguro de Verificación (CSV)	Código de verificación numérico en el lateral		Página 6 de 9
-------------------------------------	---	--	---------------

En la última página del presente documento figuran los firmantes del mismo

RECURSOS HUMANOS


- 29.- Propuesta de la Concejalía Delegada de Recursos Humanos para aprobar el inicio de expediente de contratación del Acuerdo Marco para el "Servicio de publicidad ordinaria en medios impresos, radiofónicos y digitales, en el marco de la publicidad y promoción institucional del Ayuntamiento de Alcalá y sus organismos y empresas públicas, en el entorno de la difusión local, comarcal y regional", en el importe estimado de 470.000,00 € anuales.
- 30.- Propuesta de la Concejalía Delegada de Recursos Humanos para aprobar el inicio de expediente de contratación del "Servicio de Gestión, Mantenimiento y actualización de las redes sociales del Ayuntamiento de Alcalá de Henares", en el importe estimado de 20.000,00 € anuales.
- 31.- Propuesta de la Concejalía Delegada de Recursos Humanos para INADMITIR el recurso de reposición interpuesto por Doña F. V. D., contra el acuerdo de 07-05-2024 del Tribunal calificador del proceso selectivo para la cobertura como personal laboral fijo de 13 auxiliares administrativos.
- 32.- Propuesta de la Concejalía Delegada de Recursos Humanos para INADMITIR el recurso de reposición interpuesto por Doña F. V. D., contra el acuerdo de 07-05-2024 del Tribunal calificador del proceso selectivo para la cobertura como personal funcionario de carrera de 39 plazas (35 de turno libre y 4 de turno discapacitado), Escala de Administración General, Grupo C, subgrupo C2, con denominación Auxiliar.
- 33.- Propuesta de la Concejalía Delegada de Recursos Humanos para ESTIMAR varios Recursos interpuestos por trabajadores municipales, en relación a descuento de haberes.

PARTICIPACIÓN CIUDADANA Y DISTRITOS

- 34.- Propuesta de la Concejalía Delegada de Participación Ciudadana y Distritos para aprobar las actuaciones a realizar por la Asociación de Amigos del Pueblo Saharaui de Alcalá de Henares.

HACIENDA, CONTRATACIÓN, PATRIMONIO MUNICIPAL Y REGIMEN INTERIOR

Plaza de Cervantes 12 28801 Alcalá de Henares (Madrid)- Tlf: 918 88 33 00 ext. 1092-1059-1060-1061- email: comisiongobierno@ayto-alcaladehenares.es


Código Seguro de Verificación (CSV)	Código de verificación numérico en el lateral		Página 7 de 9
En la última página del presente documento figuran los firmantes del mismo			

- 35.- Propuesta de las diferentes Concejalías Delegadas para aprobar los informes motivando la necesidad de Contratos Menores.
- 36.- Propuesta de la Concejalía Delegada de Hacienda, Contratación, Patrimonio Municipal y Régimen Interior para aprobar la prórroga, por un año, de la autorización demanial concedida a la empresa CONDUCTOR NOVEL, S.L.U., del espacio solicitado de la Parcela 40 del Sector 32-C, con un canon mensual de 5.279,51 €.
- 37.- Propuesta de la Concejalía Delegada de Hacienda, Contratación, Patrimonio Municipal y Régimen Interior para aprobar la declaración como "bien no utilizable" de 36 CPU, modelo HP Compaq 8000 Elite SFF PC Y 36 monitores de 19" HP LA1951, y su adscripción a la Concejalía de Educación para su cesión a centros educativos.

Resoluciones y Sentencias

- 38.- La Concejalía Delegada de Hacienda, Contratación, Patrimonio Municipal y Régimen Interior DA CUENTA de la Sentencia nº 633/2024 del Tribunal Superior de Justicia de Madrid, Sección 1 de lo Social, en el Recurso de suplicación 1232/2022, dimanante del P.O. 59/2020 del Juzgado de lo Social nº 15 de Madrid, que DESESTIMA el recurso de suplicación interpuesto por Doña M-C. J. T. y Doña M. J. S., en relación a diversos contratos laborales.
- 39.- La Concejalía Delegada de Hacienda, Contratación, Patrimonio Municipal y Régimen Interior DA CUENTA de la Sentencia nº 198/2024 del Juzgado de lo Contencioso-Administrativo nº 20 de Madrid, P.O. 500/2022, que ESTIMA el recurso interpuesto por Don S. M. B., en relación a sanciones por infracción a la Ley 4/2016 de 22 de julio, de Protección de los Animales de Compañía de la Comunidad de Madrid.
- 40.- La Concejalía Delegada de Hacienda, Contratación, Patrimonio Municipal y Régimen Interior DA CUENTA de la Sentencia nº 214/2024 del Juzgado de lo Contencioso-Administrativo nº 21 de Madrid, P.O. 301/2023, que DESESTIMA el recurso interpuesto por Don P-F. C. L., en relación a requerimiento para retirada de veladores en C/ Serracines, 8.
- 41.- La Concejalía Delegada de Hacienda, Contratación, Patrimonio Municipal y Régimen Interior DA CUENTA de la Sentencia nº 191/2024 del Juzgado de lo Contencioso-Administrativo nº 28 de Madrid, P.A. 609/2022, que ESTIMA el recurso de suplicación interpuesto por RONDA OESTE ENERGÍA, S.L., declarando la nulidad de la actuación administrativa (en relación a expediente I-6331). Asimismo, se propone la interposición del pertinente recurso de apelación.

Plaza de Cervantes 12 28801 Alcalá de Henares (Madrid)- Tlf: 918 88 33 00 ext. 1092-1059-1060-1061- email: comisiongobierno@ayto-alcaladehenares.es


Código Seguro de Verificación (CSV)	Código de verificación numérico en el lateral		Página 8 de 9
En la última página del presente documento figuran los firmantes del mismo			

- 42.- La Concejalía Delegada de Hacienda, Contratación, Patrimonio Municipal y Régimen Interior DA CUENTA de la Sentencia nº 375/2024 del Juzgado de lo Contencioso-Administrativo nº 29 de Madrid, P.A. 48/2024, que DESESTIMA el recurso interpuesto por Doña T. C. R., en relación a responsabilidad patrimonial por caída en vía pública.
- Propuestas de gastos de diversos Servicios.
- Propuestas de facturas y pagos.

PROPOSICIONES, RUEGOS Y PREGUNTAS

LA ALCALDESA-PRESIDENTA



Código Seguro de Verificación (CSV)	Código de verificación numérico en el lateral		Página 9 de 9
En la última página del presente documento figuran los firmantes del mismo			