

# ORDEN DEL DÍA

## JUNTA DE GOBIERNO LOCAL

### SESIÓN ORDINARIA DEL DÍA 8 DE ABRIL DE 2016

#### PRIMERA CONVOCATORIA A LAS 10:00 HORAS

(SEGUNDA CONVOCATORIA A LAS 11:00 HORAS)

-----

Lectura y aprobación, si procede, del Acta de la Sesión celebrada el día 11 de marzo de 2016.

### ÁREA DE RÉGIMEN INTERIOR Y RECURSOS HUMANOS

#### RÉGIMEN INTERIOR

##### Sentencias

- 1.- El Concejal Delegado de Régimen Interior DA CUENTA de la Sentencia del Juzgado de lo Contencioso-Administrativo nº 23 de Madrid P.A. 574/2015 que DESESTIMA el Recurso interpuesto por Don E. A. G., con imposición de costas al reclamante.
- 2.- El Concejal Delegado de Régimen Interior DA CUENTA de la Sentencia nº 145 del Juzgado de lo Social nº 7 de Madrid, P.O. 1110/2015 que DESESTIMA el Recurso interpuesto por Doña M-P. N, R.
- 3.- El Concejal Delegado de Régimen Interior DA CUENTA de la Sentencia nº 128/2016 del Juzgado de lo Contencioso-Administrativo nº 3 de Madrid P.A. 531/2014 que DESESTIMA el Recurso interpuesto por Don R. C. A.

- 4.- El Concejal Delegado de Régimen Interior DA CUENTA de la Sentencia nº 64/2016 del Juzgado de lo Contencioso-Administrativo nº 13 de Madrid, PA 516/2013 que ESTIMA el Recurso Interpuesto por PROMOCIONES SANTA ROSA, S.L., procediendo la devolución del Expediente Sancionador I-4875, con imposición de costas al Ayuntamiento.

#### RECURSOS HUMANOS

- 5.- Propuestas del Concejal Delegado de Recursos Humanos para el abono de diversos pluses a favor de los trabajadores municipales y en los importes que figuran en los expedientes adjuntos a las Propuestas.
- 6.- Propuesta del Concejal Delegado de Recursos Humanos para autorizar la asistencia de la trabajadora Doña D. D. C. a una sesión informativa de la Dirección General de la Familia y el Menor de la Consejería de Políticas Sociales y Familia de la Comunidad de Madrid, el día 22 de abril de 2016, de 10 a 13 horas.
- 7.- Propuesta del Concejal Delegado de Recursos Humanos para DESESTIMAR el recurso de reposición interpuesto por el Sindicato Provincial de Oficios Varios CGT del Corredor del Henares y Guadalajara, contra el acuerdo de la Junta de Gobierno Local de fecha 15-02-16, por el que se aprueba el acuerdo adoptado en la Mesa General de Negociación de fecha 19-01-16, relativo a los empleados públicos a los que les sea reconocida por la Seguridad Social una incapacidad permanente total para la profesión habitual.
- 8.- Propuesta del Concejal Delegado de Recursos Humanos para DESESTIMAR el recurso de reposición interpuesto por Doña M-J-M. M. L. contra los actos adoptados por la Concejalía de Recursos Humanos, al denegar el disfrute de ausencias al puesto de trabajo, disponiendo la deducción proporcional de haberes por ausencias injustificadas, no procediendo la devolución de las retenciones practicadas.

#### ÁREA DE PATRIMONIO HISTÓRICO, CULTURA Y TURISMO

##### PATRIMONIO HISTÓRICO

- 9.- Propuesta del Concejal Delegado de Patrimonio Histórico para aprobación del Proyecto de Restauración de Estructura y de Cubierta del Centro Municipal de Salud sito en C/ Santiago, 13, con un presupuesto de licitación

de 57.999,14 €, cuya financiación corre a cargo del Consorcio Alcalá de Henares Patrimonio de la Humanidad.

## **ÁREA DE DERECHOS SOCIALES Y SERVICIOS PÚBLICOS**

### **ACCIÓN SOCIAL**

- 10.- Propuesta del Concejal Delegado de Acción Social para aprobar el proyecto denominado Proyecto de Pavimentación de Pasaje, entre C/ Ponce de León y C/ Vázquez Coronado, con un importe de ejecución material de 62.057,97 € y que será llevado a cabo por personal municipal y por los jóvenes contratados mediante el Plan de Empleo Juvenil.

### **EDUCACIÓN, INFANCIA Y ADOLESCENCIA**

- 11.- Propuesta de la Concejala Delegada de Educación, Salud y Consumo para la adjudicación a la Empresa MIGUEL ANGEL LÓPEZ ALONSO, de la Edición del Libro "El Quijote" II parte, manuscrito por escolares.

### **MAYORES**

- 12.- Propuesta del Concejal Delegado de Mayores para la aprobación de las Condiciones para la Contratación, mediante contrato menor, del servicio de Peluquería en el Centro Municipal de Mayores "María Zambrano" y su adjudicación a D<sup>a</sup> M<sup>a</sup> del Mar Juste Abad por un periodo de un año, debiendo abonar el adjudicatario al Ayuntamiento 195,00 €, en concepto de canon mensual.

## **ÁREA DE CIUDAD, TERRITORIO Y MEDIOAMBIENTE**

### **INFRAESTRUCTURAS Y VIVIENDA**

#### **Infraestructuras Públicas**

- 13.- Propuesta de la Concejal Delegada de Infraestructuras para el otorgamiento de autorización de vertidos líquidos al Sistema Integral de Saneamiento a favor de la Empresa PANIFICADORA DE ALCALÁ, S.L.

### URBANISMO

#### Licencia de segregación/agrupación

- 14.- D. Alejandro Ladero Mora.- Solicita Licencia de Segregación de un local sito en la planta baja del edificio sito en C/ Quevedo, 2, en dos locales A (14 m<sup>2</sup>) y B (47,21 m<sup>2</sup>). Asimismo solicita Licencia de Obras para ejecución de la división material a base de fábrica de ladrillo.
- 15.- D<sup>a</sup> Eva García García en rep. de MAEGE AICRAG, S.L.- Solicita Licencia de agrupación de los locales nºs 10A y 10B, sitios en planta baja de edificio de Camino de la Esgaravita, 32, c/v C/ Luis de Madrona, dando como resultado local 10A+B, con una superficie de 134,81 m<sup>2</sup>. Asimismo solicita segregación del local resultante en dos nuevos locales y Licencia de Obras para demolición de la división actual y ejecución de una nueva.

#### Obras mayores

- 16.- D. Rubén Garrido Yserte en rep. de UNIVERSIDAD DE ALCALÁ.- Solicita Licencia de Obras para cimentación y estructura para transformación del antiguo Cuartel de Lepanto en Residencia de Estudiantes, C/ Colegios, 5.
- 17.- INVERCROQUIS, S.L.- Solicita Licencia de Obras para proyectos de legalización de reparación de cubierta y rehabilitación de dos viviendas y fachada del edificio sito en C/ Mayor, 77.

#### Actividades

- 18.- D. Rafael Arnau Ferragud en rep. de GRUP SUPECO MAXOR, S.L.- Solicita Licencia de Obras para reforma de supermercado con anexo de almacén, en la parcela agrupada P-33 P-34 P39 del Sector 32C, Avda. de Europa.
- 19.- D. Liu Fili.-Solicita Licencia de Obras para acondicionamiento de local para venta de ropa, complementos y zapatería, en C/ Mayor, 15.
- 20.- INTEGRA GRUPO INSIDER, S.L. en rep. de SALONES MACAO, S.L.- Solicita Licencia de Obras para reforma de local para adecuación de salón de juegos

y ocupación de vía pública con contenedor, en C/ Marqués de Alonso Martínez, 4.

- 21.- D. Alejandro Abarca Cidón en rep. de UNMEQUI UNIVERSAL MÉDICO QUIRÚRGICA, S.A.- Solicita Licencia de Obras para reforma de instalación eléctrica y sustitución de grupo electrógeno ubicado en bancada en patio en C/ Santiago, 14 y ocupación de vía pública mediante grúa autopropulsada.
- 22.- LIDL SUPERMERCADOS, S.A.U.- Solicita Licencia de Obras para modificación de rotonda para acceso a plataforma logística en C/ Gayo Anno y Magia Atta.

#### Obras diversas

- 23.- Daª María José Moreno Espino en rep. de D. Francisco Javier Meco de la Torre.- Solicita Licencia de Obras para legalización de dos isletas permanentes colocadas en la acera de enfrente del garaje sito en C/ Manuel Merino, 6, al objeto de facilitar la entrada en el mismo.
- 24.- INDACO, S.A. en rep. de COMUNIDAD DE PROPIETARIOS C/ TORRES DE LA ALAMEDA, 2.- Solicita Licencia de Obras para instalación de plataforma salvaescaleras en el portal del edificio sito en la citada dirección, para eliminación de barreras arquitectónicas.
- 25.- AMP ASESORÍA en rep. de COMUNIDAD DE PROPIETARIOS C/ CAMILO JOSÉ CELA, NºS 61A, 61B, 63A, 63B.- Solicita Licencia de Obras para accesibilidad a los edificios sitios en C/ Camilo José Cela, 61-63.
- 26.- MADRILEÑA RED DE GAS, S.A.- Solicita Licencia de Obras para construcción de un tramo de canalización de 40 m. y 1 acometida, en C/ Empecinado, 17.

#### Asuntos varios

- 27.- Propuesta del Concejal Delegado de Urbanismo para aprobar los Pliegos de Condiciones para la contratación del Ejercicio de la Ejecución Subsidiaria con un precio tipo anual estimado de 435.600,00 €. Se propone asimismo, la autorización del gasto de la cantidad citada.
- 28.- Propuesta del Concejal Delegado de Urbanismo para ordenar la ejecución forzosa subsidiaria de las obras consistentes en demolición de sobreelevación de la cubierta y modificación de los huecos de fachada, colocación de cajetines de PVC en fachada del inmueble sito en C/ Seises, 11, a costa de Don J-P. C. I.

- 29.- Propuesta del Concejal Delegado de Urbanismo para requerir a NUTRINTEGRATORI, S.L., la demolición de las obras realizadas en local sito en Paseo de la Estación, 6, con apercibimiento de ejecución subsidiaria.
- 30.- Propuesta del Concejal Delegado de Urbanismo para requerir a PUNTO CERO ALIMENTACIÓN, S.L., el desmontaje de cierre de seguridad tambor y guías en local sito en C/ Mayor, 71, con apercibimiento de ejecución subsidiaria.
- 31.- Propuesta del Concejal Delegado de Urbanismo para DESESTIMAR el Recurso de Reposición interpuesto por Don V. B. G. frente a la Resolución de Concejalía de Urbanismo nº 3277, que iniciaba procedimiento de ejecución subsidiaria de obras de tabicado de puerta de acceso a patio y retirada de enseres, de finca sita en C/ San Felipe Neri, 1.
- 32.- Propuesta del Concejal Delegado de Urbanismo para DESESTIMAR el Recurso de Reposición interpuesto por CERVECERA ALCALÁ frente a la Resolución de Concejalía de Urbanismo nº 3275, que estimaba parcialmente las alegaciones formuladas respecto al desmontaje de focos y cableados instalados en fachada de local sito en C/ Bedel, 3.
- 33.- Propuesta del Concejal Delegado de Urbanismo para DESESTIMAR el Recurso de Reposición interpuesto por Don A. S. C. frente al acuerdo de Junta de Gobierno Local de fecha 09-11-15 que ordenaba ejecución forzosa subsidiaria de las obras consistentes en desmontaje de alero de edificio situado en C/ Empecinado, 21.
- 34.- Propuesta del Concejal Delegado de Urbanismo para DESESTIMAR el Recurso de Reposición interpuesto por Don A. S. C. frente al acuerdo de Junta de Gobierno Local de fecha 09-11-15 que ordenaba ejecución forzosa subsidiaria de las obras consistentes en desmontaje de nueva disposición de los cuarteles de tapial e hiladas de ladrillo visto en fachada de edificio situado en C/ Empecinado, 21.
- 35.- Propuesta del Concejal Delegado de Urbanismo para DESESTIMAR el Recurso de Reposición interpuesto por Don Q. X. contra el acuerdo de Junta de Gobierno Local de fecha 23-11-15 que concedía Licencia para acondicionamiento de local en C/ Libreros, 38, local 2, con determinados condicionantes.
- 36.- Propuesta del Concejal Delegado de Urbanismo para Declarar responsable a la sociedad Sistemas e Imagen Publicitaria, S.L por los hechos probados en el expediente, e imponer una multa de 5.500 €, por cada una de las dos vallas publicitarias, lo que daría lugar a una sanción de 11.000 €, por la realización de los hechos referidos y tipificados como infracción grave de acuerdo con lo dispuesto en el art. 32 de la Ordenanza Reguladora de Publicidad Exterior mediante Carteleras o vallas publicitarias para la Ciudad de Alcalá de Henares.

- 37.- Propuesta del Concejal Delegado del Urbanismo para la resolución del expediente sancionador por infracción a la Ley 17/1997 de 4 de julio, de Espectáculos Públicos y Actividades Recreativas incoado al titular de BAR en C/ Valladolid, 4, C.C. El Val, local 222-3 de Alcalá de Henares, con imposición de multa de 60.001,00 €.
- 38.- Propuesta del Concejal Delegado de Urbanismo para aprobar la devolución de diversas fianzas constituidas por diversas empresas para responder del correcto acabado de las terminaciones superficiales.

#### Ocupación de Vía Pública

- 39.- EL VALLE DE TORIJA, S.L.- Solicita autorización para instalación de contenedor tipo saco en C/ Diego de Torres, 2.
- 40.- Propuesta del Concejal Delegado del Urbanismo para aprobar la devolución de diversas fianzas relativas a ocupación de vía pública con veladores, en la temporada 2014.
- 41.- Propuesta del Concejal Delegado del Urbanismo para aprobar la devolución de diversas fianzas relativas a ocupación de vía pública con veladores, en la temporada 2015.

#### MEDIO AMBIENTE Y MOVILIDAD

##### Medio Ambiente

- 42.- Propuesta del Concejal Delegado de Medio Ambiente para aprobar la devolución de diversas fianzas, depositadas para garantizar la correcta gestión de los residuos de demolición y construcción.
- 43.- Propuesta del Concejal Delegado de Medio Ambiente para proceder al archivo de diversos expedientes de solicitud de devolución de fianzas depositadas para garantizar la correcta gestión de los residuos de demolición y construcción y proceder a la incautación provisional de las mismas, por falta de aportación de la documentación justificativa correspondiente.

##### Protección Animal

- 44.- Propuesta del Concejal Delegado de Medio Ambiente para la concesión de licencias administrativas para la tenencia de animales potencialmente peligrosos, en base a las solicitudes formuladas por los propietarios.

## **ÁREA DE GESTIÓN INSTITUCIONAL**

### **OBRAS Y SERVICIOS**

- 45.- Propuesta del Concejal Delegado de Obras y Servicios para requerir la Mercantil ARPINUM ASOCIADOS, S.L., para que proceda al desmontaje y retirada de todos los mupis instalados en la vía pública de esta Ciudad en el plazo de quince días, con apercibimiento de ejecución subsidiaria.
- 46.- Propuesta del Concejal Delegado de Obras y Servicios para aprobar la construcción de un monumento conmemorativo, consistente en la ejecución de un arco de medio punto quebrado de ladrillo, que se ubicaría en la zona del antiguo campo de tiro de El Val.

### **Ocupación de Vía Pública**

- 47.- D. Francisco Marín González.- Solicita ocupación de vía pública para celebración de la II FERIA AMIGOS DEL CABALLO, MERCADO TEMÁTICO Y II CANDELA NOCTURNA, , los días 16 y 17 de abril de 2016, en el antiguo Recinto Ferial.
- 48.- COLEGIO SAN FELIPE NERI.- Solicita ocupación de vía pública para celebración de Carrera Solidaria de los centros concertados, el día 17 de abril de 2016, de 10 a 13 horas, según recorrido adjunto a la Propuesta.
- 49.- EALA ESCUELA DE TIEMPO LIBRE.- Solicita ocupación de vía para celebración de actividad en su sede sita en el Centro Universitario Cardenal Cisneros, el día 9 de mayo de 2016, de 11:00 a 14:30 horas.
- 50.- Da. Soraya Núñez Gabarre.- Solicita ocupación de vía para instalación de puesto de flores el día 30 de abril y 1 de Mayo de 2016, en la Plaza de la Estación.
- 51.- CIUDADANOS-PARTIDO DE LA CIUDADANÍA.- Solicita ocupación de vía para instalación de mesa (3m<sup>2</sup>) y carpa informativa (9m<sup>2</sup>) en Plaza de Cervantes con C/ Mayor los días 15 de abril, 6 de mayo y 3, 10, 17 de junio de 2016, de 17:00 a 21:00 horas.
- 52.- PARROQUIA SAN JUAN DE ÁVILA.- Solicita ocupación de vía pública para realización de ensayos los sábados por la tarde, a partir del 2 de abril y hasta el 7 de mayo de 2016, de 18 a 20:30 horas, según anexo recogido en



su petición. Igualmente, solicitan permiso para celebración de la procesión el día 14-05-16, de 20 a 22 horas, según recorrido indicado en su petición.

- 53.- UCR (UNIDAD CANINA RESCATE ESPAÑA).- Solicita ocupación de vía pública para realización de entrenamientos controlados en el Parque de los Cerros, los martes y jueves a partir del día 19 de abril de 2016, de 8 a 24 horas.
- 54.- CONCEJALÍA DE PARTICIPACIÓN CIUDADANA.- Solicita ocupación de vía para celebración de Jornadas informativas y de recogida de sugerencias sobre uso del Parque Salvador de Madariaga, los días 14, 21 y 28 de abril de 2016, según detalle indicado en su petición.
- 55.- CONCEJALÍA DE PARTICIPACIÓN CIUDADANA.- Solicita ocupación de vía para celebración de Jornadas informativas y de recogida de sugerencias sobre uso del Colegio Público Zulema, los días 4, 6, 13 y 16 de abril; y 16 de mayo de 2016, según detalle indicado en su petición.

#### SEGURIDAD CIUDADANA

- 56.- Propuesta del Concejal Delegado de Obras y Servicios para aprobar el inicio de expediente de contratación del Servicio de Vigilancia y Control de los Estacionamientos Limitados en la Ciudad de Alcalá de Henares, en el importe estimado de 38,40 € plaza/mes, por un plazo de 4 años.

#### PARTICIPACIÓN, CIUDADANÍA Y DISTRITOS

##### Junta Municipal Distrito II

- 57.- El Concejal-Presidente de la Junta Municipal del Distrito II da cuenta de la cesión del derecho de uso de la plaza nº 36 del Aparcamiento Subterráneo para Residentes denominado Tabla Pintora, por fallecimiento del titular y a favor de sus herederos.
- 58.- El Concejal-Presidente de la Junta Municipal del Distrito II da cuenta de la cesión del derecho de uso de la plaza nº 110 del Aparcamiento Subterráneo para Residentes denominado VIOLETA.
- 59.- El Concejal-Presidente de la Junta Municipal del Distrito II da cuenta de la cesión del derecho de uso de la plaza nº 179 del Aparcamiento Subterráneo para Residentes denominado VIOLETA.

Junta Municipal Distrito III

- 60.- Propuesta de la Concejala-Presidenta del Distrito III para aprobar la devolución a COMUNIDAD DE PROPIETARIOS C/ FRESNO DEL TOROTE, 3, de la fianza depositada para garantizar la gestión de los residuos en obras realizadas en fachada.

Junta Municipal Distrito V

- 61.- Propuesta de la Concejala-Presidenta del Distrito V para aprobar la devolución a TESTIGOS CRISTIANOS DE JEHOVA, de la fianza depositada para garantizar la gestión de los residuos en obras realizadas en local sito en C/ Segovia, 2.

HACIENDA

- 62.- Propuesta del Concejal Delegado de Hacienda para DESESTIMAR el Recurso de Reposición interpuesto por Don A-M. P. M., frente a la Resolución de Concejalía que desestimaba solicitud de indemnización por daños físicos por caída en carril bici en Avda. José M<sup>a</sup> Pereda, 35.
- 63.- Propuesta del Concejal Delegado de Hacienda para DESESTIMAR el Recurso de Reposición interpuesto por Doña M-P. G. F., frente a la Resolución de Concejalía que desestimaba solicitud de indemnización por daños físicos por caída en hoyo en vía pública el 25-08-15.
- 64.- Propuesta del Concejal Delegado de Hacienda para la finalización convencional del expediente de responsabilidad patrimonial de Doña M-I. R. G., estimando la indemnización en 408,59 €, abonada en su totalidad por la Compañía Aseguradora Mapfre.
- Propuestas de gastos de diversos Servicios.
- Propuestas de facturas y pagos.

PROPOSICIONES, RUEGOS Y PREGUNTAS

EL ALCALDE-PRESIDENTE