

**1.- Entidad adjudicadora:** Datos generales y datos para la obtención de la información:

- a) Organismo: Excmo. Ayuntamiento de Alcalá de Henares.
- b) Dependencia que tramita el expediente: Servicio de Contratación.
- c) Obtención de documentación e información.
  - 1. Dependencia: Servicio de Contratación.
  - 2. Domicilio: Plaza de Cervantes, núm. 12.
  - 3. Localidad y código postal: 28801. Alcalá de Henares.
  - 4. Teléfono: 91 888 33 00
  - 5. Telefax: 91 887 96 13
  - 6. Correo electrónico: [contratacion@ayto-alcaladehenares.es](mailto:contratacion@ayto-alcaladehenares.es)
  - 7. Dirección de Internet del perfil del contratante: [www.ayto-alcaladehenares.es](http://www.ayto-alcaladehenares.es)
  - 8. Fecha límite de obtención de documentación e información: la misma que de presentación de ofertas.
- d) Número de expediente: 5102

**2.- Objeto del contrato:**

- a) Tipo: Obras
- b) Descripción: Recuperación y Valoración del Sector Norte de la Casa de los Grifos de Complutum.
- c) División por lotes y número de lotes/Número de unidades:
- d) Lugar de ejecución/entrega:
  - 1. Domicilio: Ciudad Romana de Complutum
  - 2. Localidad y código postal: Alcalá de Henares
- e) Plazo de ejecución/entrega: seis meses.
- f) Admisión de prórroga:
- g) Establecimiento de un acuerdo marco (en su caso):
- h) Sistema dinámico de adquisición (en su caso):
- i) CPV (Referencia de Nomenclatura): 45454100-5

**3.- Tramitación y procedimiento:**

- a) Tramitación: urgente
- b) Procedimiento: Abierto.
- c) Subasta electrónica: No

d) Criterios de adjudicación: Menor precio ofertado, hasta 60 puntos; Calidad de las propuestas de restauración y de los materiales a emplear, hasta 20 puntos; Mantenimiento de las obras, hasta 10 puntos; y Estabilidad y calidad en el empleo, hasta 10 puntos.

**4.- Valor estimado del contrato:** 206.611,57.- euros.

**5.- Presupuesto base de licitación:**

a) Importe neto: 206.611,57.- euros. Importe total 250.000.-euros.

**6.- Garantía exigida:** Definitiva (%): 5

**7.- Requisitos específicos del contratista:**

- a) Clasificación, como una de las formas con la que se puede acreditar la solvencia técnica y profesional: Grupo K, Subgrupo 7.
- b) Solvencia económica y financiera y solvencia técnica y profesional, (en su caso): conforme se establece en la cláusula 4 del Pliego de Cláusulas Administrativas particulares.

**8.- Presentación de ofertas o de solicitudes de participación:**

- a) Fecha límite de presentación: el día en que se cumplan los trece días naturales a partir del siguiente al de inserción de este anuncio en el Boletín Oficial de la Comunidad de Madrid y hasta las 14 horas (si el último día de presentación de proposiciones coincidiese en sábado o festivo se trasladará al primer día siguiente hábil).
- b) Modalidad de presentación: En la dependencia que se determina a continuación o por correo. En este caso el empresario deberá justificar la fecha de imposición del envío en la oficina de Correos y, anunciar al órgano de contratación la remisión de la oferta mediante télex, fax o telegrama en el mismo día.
- c) Lugar de presentación:
  - 1. Dependencia: Registro General.
  - 2. Domicilio: Plaza de Cervantes, núm. 12.
  - 3. Localidad y código postal: 28801. Alcalá de Henares.
  - 4. Dirección electrónica: [contratacion@ayto-alcaladehenares.es](mailto:contratacion@ayto-alcaladehenares.es)

- d) Número previsto de empresas a las que se pretende invitar a presentar ofertas (procedimiento restringido):
- e) Admisión de variantes, si procede: ver cláusula 1 del pliego de cláusulas administrativas particulares.
- f) Plazo durante el cual el licitador estará obligado a mantener su oferta: dos meses a contar desde la apertura de las proposiciones.

**9.- Apertura de ofertas:**

- a) Descripción: ver punto d).
- b) Dirección: Plaza de Cervantes, núm. 12.
- c) Localidad y código postal: 28801. Alcalá de Henares.
- d) Fecha y hora: El acto público de apertura del sobre número 2 tendrá lugar a las 12 horas del quinto día siguiente al de expiración del plazo de presentación de proposiciones, sin contar sábado o festivo. Una vez puntuados por la Mesa de Contratación los criterios que dependen de un juicio de valor (sobre número 2), se publicará en el Perfil de Contratante la fecha y hora del acto público de apertura del sobre número 3, dándose igualmente a conocer la valoración de los criterios que dependen de un juicio de valor.

**10.- Gastos de Publicidad:** a cargo del contratista adjudicatario. Importe máximo 2.500.- euros.

**11.- Fecha de envío del anuncio al “Diario Oficial de la Unión Europea” :** No.

**12.- Otras informaciones:** El contratista adjudicatario tiene la obligación de cumplir con los pagos a subcontratistas o suministradores que participen en el contrato según lo dispuesto en la cláusula 10 del pliego de cláusulas administrativas particulares.

**Alcalá de Henares, a 25 de febrero de 2016**

**EL SECRETARIO-TITULAR DEL ÓRGANO DE APOYO  
A LA JUNTA DE GOBIERNO LOCAL,  
P.D. EL JEFE DEL SERVICIO DE CONTRATACIÓN,**