

1.- Entidad adjudicadora: Datos generales y datos para la obtención de la información:

- a) Organismo: Excmo. Ayuntamiento de Alcalá de Henares.
- b) Dependencia que tramita el expediente: Servicio de Contratación.
- c) Obtención de documentación e información.
 - 1. Dependencia: Servicio de Contratación.
 - 2. Domicilio: Plaza de Cervantes, núm. 12.
 - 3. Localidad y código postal: 28801. Alcalá de Henares.
 - 4. Teléfono: 91 888 33 00
 - 5. Telefax: 91 887 96 13
 - 6. Correo electrónico: contratacion@ayto-alcaladehenares.es
 - 7. Dirección de Internet del perfil del contratante: www.ayto-alcaladehenares.es
 - 8. Fecha límite de obtención de documentación e información: la misma que de presentación de ofertas.
- d) Número de expediente: 5163

2.- Objeto del contrato:

- a) Tipo: administrativo especial
- b) Descripción: : Cesión Temporal de dependencias de las Juntas Municipales de Distrito y de los Centros Culturales para la Dinamización Sociocultural de espacios públicos municipales mediante el desarrollo de actividades de contenido Sociocultural, Formativo, Lúdico y de Ocio Activo.
- c) División por lotes y número de lotes/Número de unidades: 4
- d) Lugar de ejecución/entrega:
 - 1. Domicilio: Centro Cívico “La Galatea” C/ Emilia Pardo Bazán, nº 3; Junta Municipal Distrito II Avd. Reyes Católicos, nº 9; Junta Municipal Distrito III C/ Paseo de los Pinos, s/n; Junta Municipal Distrito IV C/ Octavio Paz nº 15.
 - 2. Localidad y código postal: Alcalá de Henares.
- e) Plazo de ejecución/entrega: Desde el día siguiente al de la firma del contrato y hasta el día 31 de agosto de 2017

- f) Admisión de prórroga: un año.
- g) Establecimiento de un acuerdo marco (en su caso):
- h) Sistema dinámico de adquisición (en su caso):
- i) CPV (Referencia de Nomenclatura): 92320000-0; 92331210-5.

3.- Tramitación y procedimiento:

- a) Tramitación: Urgente
- b) Procedimiento: Abierto.
- c) Subasta electrónica:
- d) Criterios de adjudicación: -Mayor incremento ofertado en el canon: hasta 20 puntos.
-Mayor baja económica en la cuota a pagar por los participantes: hasta..... 35 puntos.
-Incremento del número de plazas reservadas y becas: hasta.....5 puntos.
-Incremento de eventos festivos del Distrito: hasta.....10 puntos.
-Calidad y valor técnico de la propuesta: hasta..... 10 puntos.
-Actividades con marcado carácter social: hasta.....20 puntos.

4.- Valor estimado del contrato: Lote I. La Galatea: 83.400 euros; Lote II. Junta Municipal Distrito II: 62.400 euros; Lote 3. Antiguo Club Municipal de Jubilados y Pensionistas “Los Pinos”: 60.000 euros y Lote 4. Junta Municipal Distrito IV: 267.000 euros.

5.- Presupuesto base de licitación:

Canon: Tipo fijo de 400 euros al año por lote, más un tipo variable de 1 euro por alumno/mes/actividad.

Cuota-tipo para actividades con horario de dos horas semanales: 25 euros al mes.

6.- Garantía exigida: Definitiva: 300 euros por lote

7.- Requisitos específicos del contratista:

- a) Clasificación, (grupo, subgrupo y categoría) (en su caso): no se exige
- b) Solvencia económica y financiera y solvencia técnica y profesional, (en su caso): de acuerdo con lo establecido en la cláusula 4 del pliego de cláusulas administrativas particulares.

8.- Presentación de ofertas o de solicitudes de participación:

- a) Fecha límite de presentación: el día en que se cumplan los ocho días naturales a partir del siguiente al de inserción de este anuncio en el Boletín Oficial de la Comunidad de Madrid y hasta las 14 horas (si el último día de presentación de proposiciones coincidiese en sábado o festivo se trasladará al primer día siguiente hábil).
- b) Modalidad de presentación: En la dependencia que se determina a continuación o por correo. En este caso el empresario deberá justificar la fecha de imposición del envío en la oficina de Correos y, anunciar al órgano de contratación la remisión de la oferta mediante télex, fax o telegrama en el mismo día.
- c) Lugar de presentación:
 - 1. Dependencia: Registro General.
 - 2. Domicilio: Plaza de Cervantes, núm. 12.
 - 3. Localidad y código postal: 28801. Alcalá de Henares.
 - 4. Dirección electrónica: contratacion@ayto-alcaladehenares.es
- d) Número previsto de empresas a las que se pretende invitar a presentar ofertas (procedimiento restringido):
- e) Admisión de variantes, si procede: ver cláusula 1 del pliego de cláusulas administrativas particulares.
- f) Plazo durante el cual el licitador estará obligado a mantener su oferta: dos meses a contar desde la apertura de las proposiciones.

9.- Apertura de ofertas:

- a) Descripción: ver punto d).
- b) Dirección: Plaza de Cervantes, núm. 12.
- c) Localidad y código postal: 28801. Alcalá de Henares.
- d) Fecha y hora: El acto público de apertura del sobre número 2 tendrá lugar a las 12 horas del quinto día siguiente al de expiración del plazo de presentación de proposiciones, sin contar sábado o festivo. Una vez puntuados por la Mesa de Contratación los criterios que dependen de un juicio de valor (sobre número 2), se publicará en el Perfil de Contratante la fecha y

hora del acto público de apertura del sobre número 3, dándose igualmente a conocer la valoración de los criterios que dependan de un juicio de valor.

10.- Gastos de Publicidad: a cargo del contratista adjudicatario. Importe máximo 2.600.- euros.

11.- Fecha de envío del anuncio al “Diario Oficial de la Unión Europea” : No.

12.- Otras informaciones: El contratista adjudicatario tiene la obligación de cumplir con los pagos a subcontratistas o suministradores que participen en el contrato según lo dispuesto en la cláusula 9 del pliego de cláusulas administrativas particulares.

Alcalá de Henares, a 19 de agosto de 2016